



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ВКЛЮЧАЮЩЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 47:07:0506001:12, И РАСПОЛОЖЕННОЙ В Г.П. ТОКСОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВАРИАНТ ПЛАНИРОВОЧНОГО РЕШЕНИЯ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ

М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница проектирования
- Границы земельных участков, учтенных в едином государственном реестре недвижимости
- Проектируемые красные линии
- Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений и сооружений

Здания и сооружения

- Жилой застройки
- Общественно-делового назначения
- Коммунальной и транспортной инфраструктуры
- Встроенные объекты обслуживания

Территории

- Дошкольной образовательной организации
- Озелененные территории
- Благоустроенные территории с твердым типом покрытия
- Площадки для игр детей
- Площадки для занятия физкультурой
- Площадки для отдыха взрослого населения
- Площадки для хозяйственных целей
- Зона размещения военных объектов

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улицы, проезды с капитальным типом покрытия
- Железная дорога общего пользования
- Железнодорожная ветка войсковой части

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

Объекты капитального строительства жилой застройки

1	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
2	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
3	Малозэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания: аптека, торговый объект по продаже непродовольственных товаров, предприятие общественного питания, предприятие бытового обслуживания
4	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
5	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
6	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
7	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
8	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
9	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
10	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
11	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
12	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
13	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
14	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
15	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
16	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
17	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
18	Малозэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания: торговый объект по продаже продовольственных товаров, торговый объект по продаже непродовольственных товаров

Объекты капитального строительства общественно-делового назначения

1	Дошкольная образовательная организация
2	Магазин
3	Спортивно-досуговый комплекс

Объекты капитального строительства коммунальной и транспортной инфраструктуры

1	Котельная
2	Трансформаторная подстанция
3	Трансформаторная подстанция
4	Трансформаторная подстанция
5	Локальные очистные сооружения дождевой канализации
6	Водозаборный узел
7	Водозаборная скважина
8	Многоуровневая автостоянка
9	Канализационная насосная станция

Изм.	Коп.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 47:07:0506001:12, расположенного в г.п. Токсово Токсовского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Стация	Лист	Листов
							ППТ	8	9
Ленител. проект	С.Д.Митягин					Вариант планировочного решения застройки территории Масштаб 1:1000	ООО "НИИ ПГ"		
ГАП	С.А.Орешкова								
Разработ.	Е.О.Соловьева								
Разработ.	Е.В.Демина								